

Acsa község Önkormányzata képviselő-testületének
13/2008. (X. 30.) rendelete a közterületek használatáról
(egységes szerkezetben a 12/2009. (X. 1.) és a 7/2010. (IV. 15.) rendeletekkel)

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a képviselő-testület a következő rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy

- a) meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a községrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra;
- b) megállapítsa a közterület-használati díj mértékét és fizetésének a módját;
- c) szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.

2. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Acsa község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében levő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl. közút, járda, tér) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).
- (2) E rendeletnek közterületekre vonatkozó előírásai nem terjednek ki a közút nem közlekedési célú igénybevételének magasabb szintű jogszabályok által szabályozott kérdéseire.
- (3) Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

3. §

A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően - állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával - mindenki ingyenesen használhatja.

Közterület-használat engedélyezése, a közterület igénybevétele

4. §

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély vagy képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés szükséges.

5. §

- (3) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
 - a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdetőberendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,

- b) mobil elárúsítófülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
- c) önálló hirdetőberendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- e) alkalmi és mozgóárusításra,
- f) kiállítás, alkalmi vásár céljára,
- g) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- h) üzemképtelen jármű 30 napon túli ideiglenes tárolására,
- i) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására vonatkozóan,
- j) tüzelőanyag, mezőgazdasági termény elhelyezésére.

6. §

Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, további közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakásához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza,
- d) építési munkaterület létesítése, építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és szerkezetek lerakása, elhelyezése, ha a területhasználat a közlekedést, illetve a szabad kilátást nem akadályozza és a területhasználat a 48 órát nem haladja meg,
- e) tüzelőanyag és mezőgazdasági termény tárolására, ha a területhasználat a közlekedést nem akadályozza és a területhasználat a 72 órát nem haladja meg.

7. §

- (1) A közterület-használati engedély előkészítését a Hivatal végzi. A kérelmet az 1.sz. melléklet szerint kell benyújtani. Az engedély megadása a polgármester hatáskörébe tartozik. A döntés meghozatalára az önkormányzati hatósági ügyekre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (2) Az engedély
 - ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
 - a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
 - a visszavonásig adható meg.
- (3) Élelmiszer utcai árusítására közterület-használati engedélyt csak idény jelleggel, meghatározott idő elteltéig lehet kiadni.
- (4) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, kérelemre többször meghosszabbítható.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

8. §

- (1) A közterület tartós, állandó jellegű használatához - feltéve, hogy a használat módja nem esik az 5. § hatálya alá - képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés szükséges.
- (2) A képviselő-testületi hozzájárulásban rendelkezni kell a bérleti szerződés időtartamáról, a bérleti díjról valamint a bérleti szerződéssel kapcsolatban felmerülő további kötelesekről.
- (3) A közterület állandó jellegű használatát építmény létesítése céljára a funkció megkövetésével hagyja jóvá a képviselő-testület.
- (4) A közterület állandó jellegű használatára az igénybevevővel bérleti szerződést kell kötni. Amennyiben a közterület-használat építmény elhelyezését szolgálja, a bérleti szerződés érvényességi feltételeként ki kell kötni, hogy a bérlő meghatározott időn belül az építési engedélyt köteles megszerezni.
A bérleti szerződést - a képviselő-testületi hozzájárulás alapján - a polgármester köti meg.

9. §

Nem adható közterület-használati engedély illetőleg képviselő-testületi hozzájárulás

- a) közlekedési területre, csak a közlekedési szakhatóság előzetes hozzájárulásával; műemlékileg vagy egyéb szempontból védett területre, csak a műemléki, illetve egyéb szakhatóság előzetes hozzájárulásával;
- b) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, az eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására, szexuális áruk forgalmazására, cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,
- c) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására, kivéve a táblával kijelölt közterületeket,
- d) a lakosság nyugalma vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére.

10. §

- (1) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet (ide értve az önálló hirdető berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezését is) jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély illetőleg képviselő-testületi hozzájárulás csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.
- (2) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondoskodni. Az engedély érvényének meghosszabbítására irányuló eljárás során a Hivatal köteles ellenőrizni, hogy a közterület használója a jogszabály által előírtakat betartja-e.

A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

11. §

- (1) Az engedélyes, a bérlő a közterület használatáért díjat (bérleti díjat) köteles fizetni. A díj mértékét a 2. sz. melléklet tartalmazza.
- (2) A díjat az engedélyes a közterület – használat engedélyben meghatározott megkezdéséig köteles megfizetni azzal, hogy

- a) éves használat esetén a tárgyévet illetően a tárgyév első hó 10. napjáig, évközi kezdés esetén az engedély jogerőre emelkedését követő 5 napon belül egy összegben,
 - b) havi, vagy napi használat esetén az engedély jogerőre emelkedését követő 5 napon belül egy összegben köteles megfizetni.
- (3) Éves használat esetén kérelemre és indokolt esetben az engedélyező engedélyezheti a negyedévenkénti díjfizetést, melynek megfizetési időpontja az engedélyező határozat jogerőre emelkedését követő minden tárgyi negyedév első hónapjának 10. napja.
 - (4) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
 - (5) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és használatához szükséges csatlakozó terület mértékét az OTÉK szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdető berendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m² egésznek számít.
 - (6) A díj befizetésének tényét a Hivatalnál a befizetésre megszabott határidő lejártát követő 15 napon belül igazolni kell.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

12. §

A polgármester, illetve a képviselő-testület a hatáskörükbe tartozó esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól - kérelemre - részben vagy egészben felmentést adhat.

A közterület-használati engedély visszavonása

13. §

Meg kell vonni az engedélyt, ha

- a) a közterületet nem az engedélyes használja,
- b) az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja,
- c) az engedélyes a díjfizetési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelő módon teljesíti és annak az erre irányuló felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül sem tesz eleget,
- d) ha a szakhatóságok bármelyike a közterület – használathoz adott hozzájárulását, engedélyét visszavonta.

Ezekre az engedélyest a határozatban, illetve a bérleti szerződésben figyelmeztetni kell.

Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása

14. §

- (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
 - a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
 - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
 - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sérült.
- (2) Közterületen üzemképtelen jármű 30 napon túl közterület-használati engedély nélkül nem tárolható, az üzembentartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzembentartó) az üzemképtelen járművet saját költségén köteles a közterületről a felszólítástól számított 15 napon belül eltávolítani.

Ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei

15. §

A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a Hivatal gondoskodik.

16. §

A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén a használót a polgármester határidő tűzésével felhívja a használat megszüntetésére, és a közterület - saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő - eredeti állapotának helyreállítására.

17. §¹

- (1) Szabálysértést követ el, aki az 5. §-ban foglalt esetekben a közterületet engedély nélkül igénybe veszi, az engedélytől eltérő módon használja és e tevékenységével a rendelet 16. §-ában meghatározott figyelmeztetés ellenére sem hagy fel. A bírság összege 30 000.-Ft-ig terjedhet.
- (2) Aki hirdetőtáblát, hirdető berendezést, hirdetés céljára szolgáló ábrázolást engedély, hozzájárulás nélkül e célra ki nem jelölt helyen létesít, azzal szemben az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII.28.) Korm. rendelet szabályai szerint kell eljárni.
- (3) A (1) bekezdésben meghatározott szabálysértések elkövetése esetén a Hivatal erre felhatalmazott ügyintézője helyszíni bírságot szabhat ki.

Záró rendelkezés**18. §**

Ez az önkormányzati rendelet 2008. október 30-án lép hatályba, hatályba lépésével egyidejűleg a közterület használat általános rendjéről szóló 15/1998.(XII.14) , valamint az ezt módosító 17/2006.(XII.21)hatályát veszti.

Acsa, 2008. október 6.

Szekeres Rezső
polgármester

Kiskutiné Cseri Mária
körjegyző

A rendelet kihirdetésre került.

Acsa, 2008. október 30.

Kiskutiné Cseri Mária

körjegyző

¹ Módosította a 12/2009. (X. 1.) rendelet 1. §-a. Hatályba lépett: 2009. november 1.

1. sz. melléklet**Közterület használati kérelem**

1. A kérelmező neve:
2. Állandó lakhely, székhely címe:
3. Közterület-használat célja: időtartama:.....
4. A közterület-használat
 - a) helye:.....
 - b) módja, mértéke (m²-ben):
 - c) egyéb lényeges körülmények: :
 -
5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

Acsa,

.....
a kérelmező aláírása

A közterületek használati díja

1.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdetőberendezés (fényreklám), cég és címtábla m ² -enkénti díj tényleges felületre vonatkozik)	250 Ft/m ² /év
2.	Árusítófülke, pavilon	100 Ft/m ² /hó
3.	Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató, adapter	5 000 Ft/hó
4.	üzemképtelen jármű 30 napon túli ideiglenes tárolása	5 000 Ft/hó
5.	Teher- és különleges gépjárművek valamint, ezek vontatmányainak elhelyezésére	5 000 Ft/hó
6.	- Építési munkával kapcsolatos építőanyag- és törmeléktárolás, állványelhelyezés: - Önerős magánlakás-építésnél: (sávonkénti időszakosan emelkedő mértékű)	10 Ft/m ² /hó
	- 30 napon belül	10 Ft/m ² /hó
	- 6 hónapig	15 Ft/m ² /hó
	- 6 hónapon túl	20 Ft/m ² /hó
7.	Alkalmi árusítás: ²	3000 Ft/nap
8.	- Vendéglátóipari előkert:	400 Ft/m ² /hó
9.	Mutatványos tevékenység	3 000.-Ft/nap
10.	Mozgó árusítás	1500.-Ft/nap ³

A használati díjak az áfá-t tartalmazzák.

² Módosította a 7/2010. (IV. 15.) rendelet 1. §-a. Hatályba lépett 2010. április 15.

³ Módosította a 7/2010. (IV. 15.) rendelet 1. §-a. Hatályba lépett 2010. április 15.